



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SPYTKOWICE W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY

Załącznik nr 1
do uchwały Nr 183/113.16.21.17.22
Rady Gminy Spytkowice

Gmina: Spytkowice

Wież: Spytkowice km.183.113.16.21.17.22 skala 1:1000

Skala: 1:1000 PRZESKALOWANO Z MAPY ZASADNICZEJ 1:2000

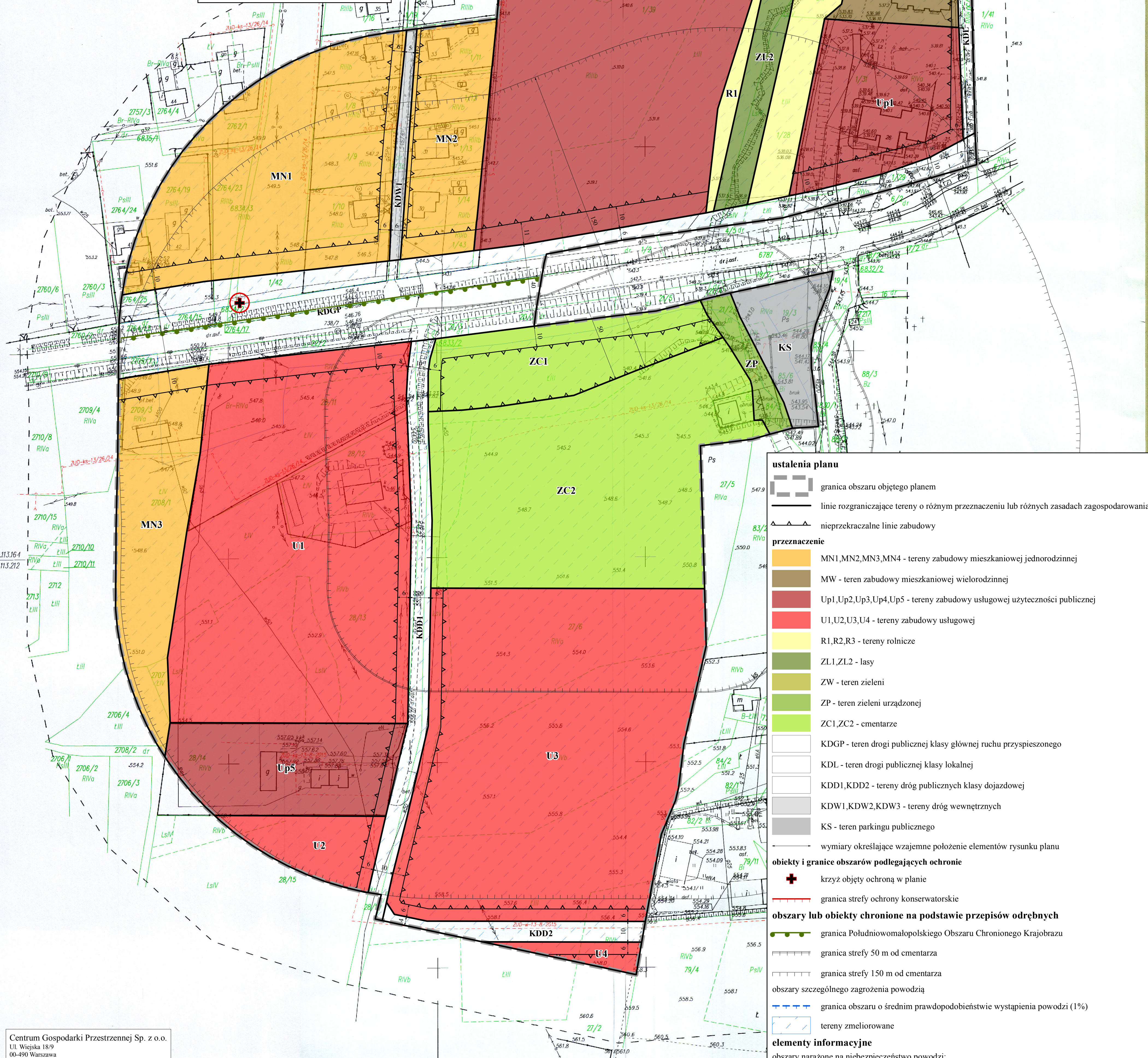
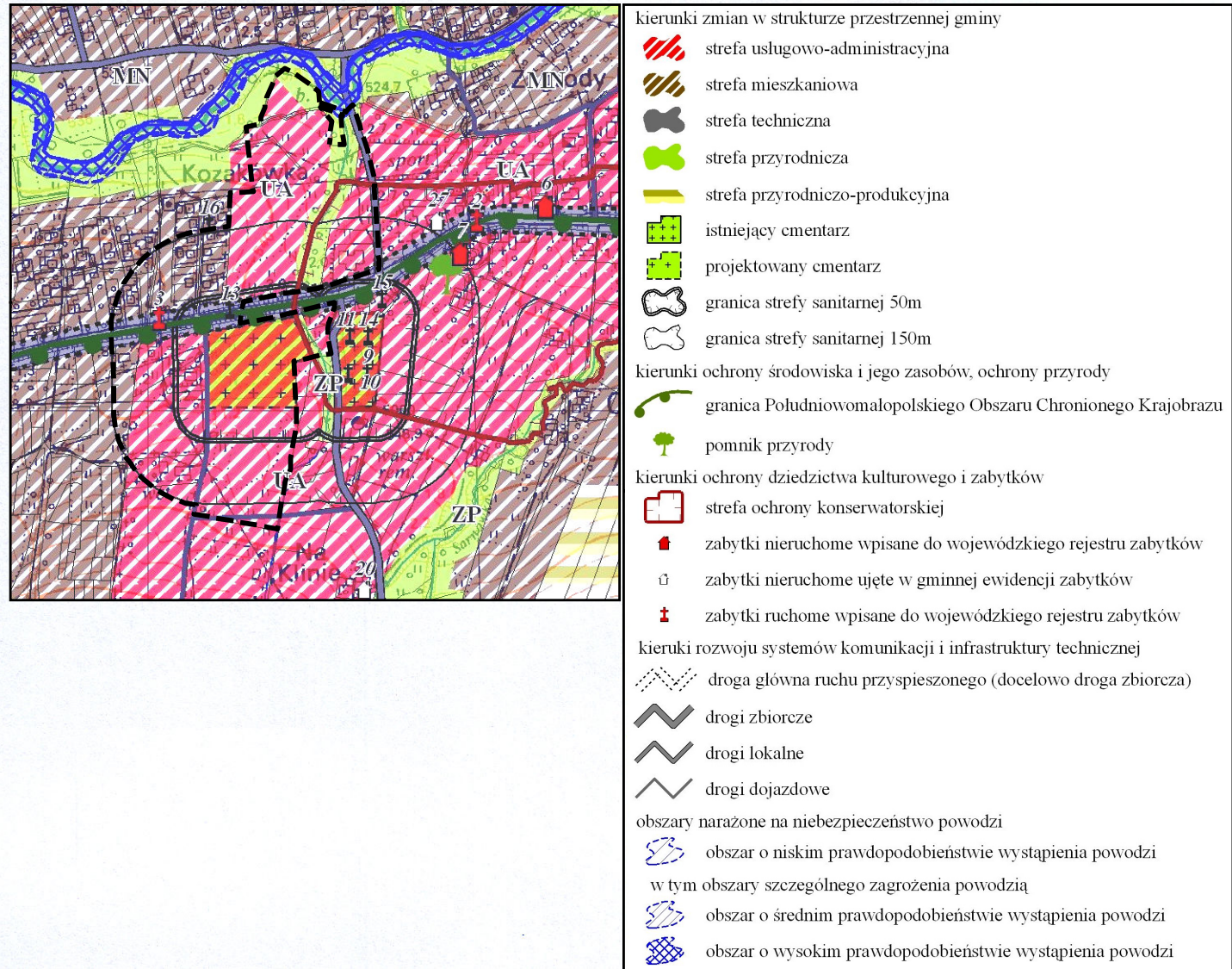
MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH

Geodezjno-Kartograficzny
MAPY S.C.
ul. Rybitz, Janina Rubis
21-111 Rybitz, Janina Rubis
71-151, kom. 510 088 958
7-89 - REGON-490749876

Układ 1965 - sita
Układ wysokości - Kransztadt
KOLOR ZIELONY - GRANICE WÓJ MAPY EVIDENCYJNEJ
CK 66.40.701.2016

GEODETA UPRAWNIONY
Up. 2017
mgr inż. Robert Rubis

Wyrus ze studium uwarunkowań kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Spytkowice



ustalenia planu

- granicę obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- przeznaczenie
 - MN1, MN2, MN3, MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - Up1, Up2, Up3, Up4, Up5 - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej
 - U1, U2, U3, U4 - tereny zabudowy usługowej
 - R1, R2, R3 - tereny rolnicze
 - ZL1, ZL2 - lasy
 - ZW - teren zieleni
 - ZP - teren zieleni urządzonej
 - ZC1, ZC2 - cmentarze
 - KDGP - teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego
 - KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej
 - KDD1, KDD2 - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
 - KDW1, KDW2, KDW3 - tereny dróg wewnętrznych
 - KS - teren parkingu publicznego
- wymiary określające wzajemne położenie elementów rysunku planu
- obiekty i granice obszarów podlegających ochronie
 - krzyż objęty ochroną w planie
 - granicę strefy ochrony konserwatorskiej
- obszary lub obiekty chronione na podstawie przepisów odrębnych
 - granicę Południowomazowieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - granicę strefy 50 m od cmentarza
 - granicę strefy 150 m od cmentarza
 - obszary szczególnego zagrożenia powodzią
 - granicę obszaru o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi (1%)
 - tereny zmeliorowane
- elementy informacyjne
 - obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi:
 - granicę obszaru o niskim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi (0,2%)

Centrum Gospodarki Przestrzennej Sp. z o.o.
ul. Wiejska 18/9
00-490 Warszawa
Główny projektant:
mgr inż. arch. Karolina Ciulkin, wpis nr WA-405