










# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SPYTKOWICE W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY

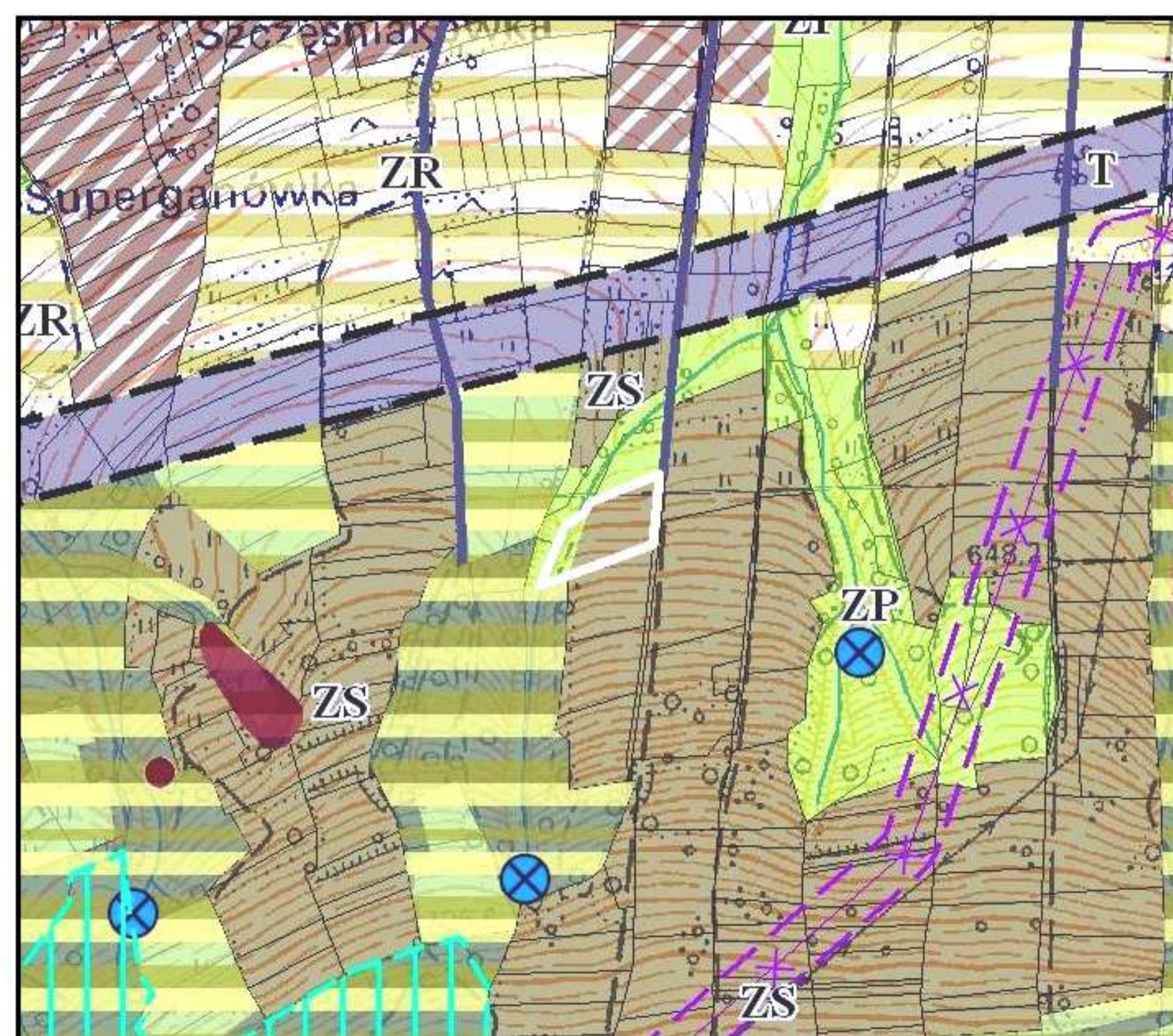
Załącznik nr 5  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Spytkowice  
z dnia ..... r.





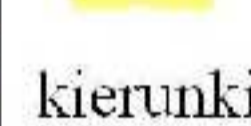

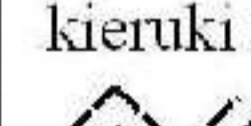



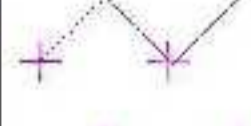





## RYSUNEK PLANU DLA OBSZARU NR 5

### ustalenia planu

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
- przeznaczenie terenów**
  -  5.US - teren sportu i rekreacji
  -  5.ZW - teren zieleni
  -  5.KDW - teren drogi wewnętrznej
-  wymiary określające wzajemne położenie elementów rysunku planu

### Wyrys ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Spytkowice



- kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy**
  -  strefa mieszkaniowa
  -  strefa techniczna
  -  strefa rekreacyjna
  -  strefa przyrodnicza
  -  strefa przyrodniczo-produkcyjna
- kierunki ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody**
  -  lasy wodochronne
- kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**
  -  rezerwa pod obejście obwodowe drogi krajowej nr 7
  -  drogi zbiorcze
  -  drogi lokalne
  -  drogi dojazdowe
  -  linie wysokiego napięcia 110kV
  -  strefy ograniczonego użytkowania od linii wysokiego napięcia
- istniejące ujęcia wody**
  - 
- kierunki kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej**
  -  lasy i grunty leśne
  -  zalesienia lub tereny przewidziane do zalesienia
- obszary osuwania się mas ziemnych**
  -  tereny osuwisk

 PRO ARTE Spółdzielnia Architektów  
UL. NARBUTTA 42 LOK. 10  
02-541 WARSZAWA

Projektanci:  
mgr inż. arch. Karolina Ciulkin, wpis nr WA-405  
mgr inż. arch. kraj. Dorota Gadomska, wpis nr WA-272  
mgr inż. arch. Hanna Mieszkowska, wpis nr WA-131

Skala: 1:1 000

0 25 50 100 150 metry

