



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SPYTKOWICE W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY

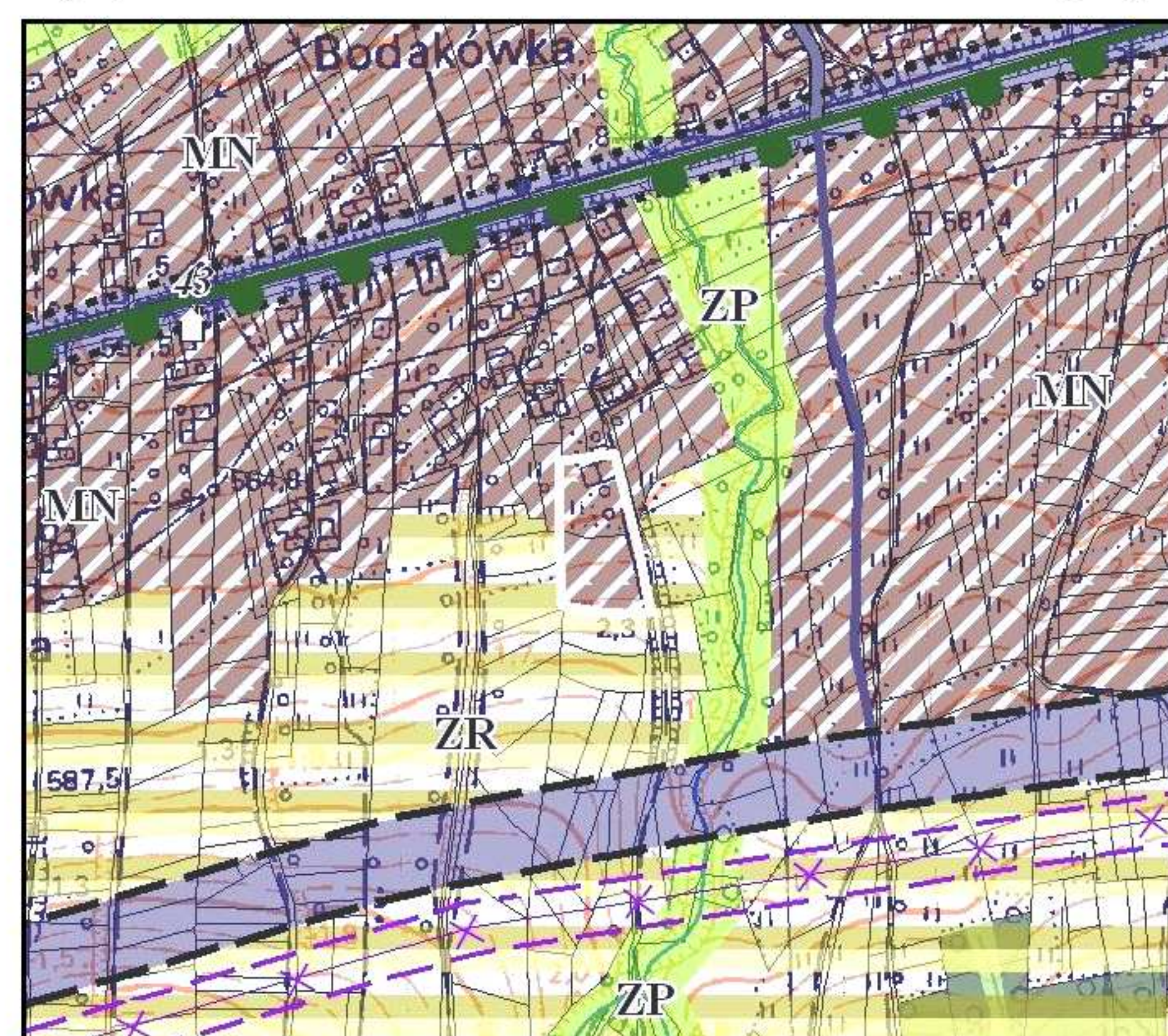
Załącznik nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy Spytkowice
z dnia r.

RYSunEK PLANU DLA OBSZARU NR 4

ustalenia planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- przeznaczenie terenów**
- 4.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 4.RM - teren zabudowy zagrodowej
- 4.KDW - teren drogi wewnętrznej
- wymiary określające wzajemne położenie elementów rysunku planu

Wyrys ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Spytkowice



- kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy
- strefa mieszkaniowa
 - strefa techniczna
 - strefa przyrodnicza
 - strefa przyrodniczo-produkcyjna
- kierunki ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody
- granica Południowomazowieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- rezerwa pod obejście obwodowe drogi krajowej nr 7
 - droga główna ruchu przyspieszonego (docelowo droga zbiorcza)
 - drogi zbiorcze
 - drogi lokalne
 - drogi dojazdowe
 - linie wysokiego napięcia 110kV
 - strefy ograniczonego użytkowania od linii wysokiego napięcia
- kierunki kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej
- lasy i grunty leśne
 - zalesienia lub tereny przewidziane do zalesienia

PRO ARTE Spółdzielnia Architektów
UL. NARBUTTA 42 LOK. 10
02-541 WARSZAWA

Projektanci:
mgr inż. arch. Karolina Ciulkin, wpis nr WA-405
mgr inż. arch. kraj. Dorota Gądomska, wpis nr WA-272
mgr inż. arch. Hanna Mieszkowska, wpis nr WA-131

Skala: 1:1 000

